

全国古民家再生協会 長崎第一支部 総会・例会 議事録

記録日：2023年4月15日

記録者：福田 敏幸

| | | |
|------|--|----------------|
| 団体名 | 一般社団法人全国古民家再生協会 長崎第一支部 | |
| 開催日時 | 2023年4月15日(土) 18:00~20:00 | |
| 開催場所 | wabi/呂色の梁(長崎孔子廟) | |
| 出席者 | 会員 | 福田、尾上、荒木、瀬尾、中村 |
| | オブザーバー | 竹中様(後期入会予定者) |
| 議事 | 1, 開会宣言 | 尾上 雅彦 |
| | 2, 宣言文唱和 | 尾上 雅彦 |
| | 3, 出席者確認 | 尾上 雅彦 |
| | 4, 支部長挨拶 | 支部長 福田 敏幸 |
| | 5, 前回議事録の確認 1) 次年度支部活動に関して | 尾上 雅彦 |
| | 6, 議題並びに資料の確認 | 尾上 雅彦 |
| | 7, 総会議事 第1号議案 令和4年度決算及び活動報告の質疑・承認に関する件 1) 令和4年度決算に関して 2) 令和4年度活動報告に関して 3) 質疑及び承認 第2号議案 令和5年度予算及び活動計画の質疑・承認に関する件 1) 令和5年度予算に関して 2) 令和5年度活動計画に関して 3) 質疑及び承認 第3号議案 その他 | |
| | 8, 本会報告事項 本報8-1 2023年度前期入会・更新(会費納入期限)について 2023年度4月入会登録ならびに2023年度会員更新等について通知させていただきます。(別紙参照) 本報8-2 株式会社ジャルパックとの連携協定について 全国古民家再生協会は古民家を活用したツーリズムの活性化に加え、地域の観光資源を活かした持続可能な地域づくりを目指し、株式会社ジャルパックと2023年3月15日付で包括提携協定 | 支部長 福田 敏幸 |

を締結しました。(別紙参照)

本報 8-3 サステイナブル推進室ならびに瑕疵保険推進室の設置について
本会では、ジャルパックより人材の出向を受け入れることとなり、
2023年度より「サステイナブル推進室」およびリフォーム瑕疵
保険の推進をおこなうべく「瑕疵保険推進室」を設置することとな
りました。(別紙参照)

本報 8-4 新規空き家アドバイザー協議会せっちについて
地域の空き家課題を解決する専門受け皿として現在、各地に空き家
アドバイザー協議会の設置が進んでいます。本会会員でかつ、空き
家アドバイザー協議会の支部事務局を運営する権利を有する方は
支部設置が可能です。但し、空き家アドバイザー協議会支部として
運営を地域でより推進するために空き家アドバイザー協議会支部
設置時は下記を条件として加えさせていただきます。(別紙参照)

本報 8-5 第11回古民家フォト甲子園事業開始に関して
国内において、スクラップ&ビルドの考え方から抜け出せず、古い
建物が取り壊されていくことが多いなか、地域の魅力を、歴史建造
物を通して改めて知り、地域の資源として見つめ直す機会を創出し
小中高生が住み暮らす地域の風景に改めて目を向けてもらうこと
で、地域の魅力に気づき地域に愛着を持ってもらうことを目的とし
て開催します。(別紙参照)

本報 8-6 古民家総合調査報告書の改訂に関して
2022年4月より古民家総合調査報告書を改定する運びとなり
ました。この改訂に伴いVer.9.0となります。改訂のポイントなら
びに改訂に伴い日本伝統再築士会によるスキルアップを協会して
参ります。ご理解の上、推進をお願い致します。(別紙参照)

本報 8-7 新規連携協定報告に関して
2月に新規連携協定が完了した事案を報告いたします。(別紙参照)

本報 8-8 例会議事録の提出徹底に関して
兼ねてよりお願いしております、毎月の例会開催ならびに議事録の
提出をお願いしております。例会終了時には1週間以内を目処に速
やかにご提出ください。(別紙参照)

本報 8-9 各種スケジュールに関して
現時点で公開させて頂いているスケジュールとなります。ご確認し
ていただき、ご参加をお願い致します。(別紙参照)

本報 8-10 メールマガジンサービスに関して
当協会事務局長が毎朝お送りするメールマガジンへの登録を無料
でご購読いただけますので、お気軽にご登録ください。(別紙参照)

本報 8-11 その他
例会開催にあたっての注意事項ならびにメディア掲載情報
(別紙参照)

| | |
|--------|--|
| | <p>9, 支部報告事項 支部長 福田 敏幸</p> <p>支報 9-1 3 月度事業者会員リフォーム業務報告 事業者会員の方は、3 月度のリフォーム業務報告をお願いします</p> <p>支報 9-2 古民家フォト甲子園に関して 今年度も長崎県教育委員会協賛をお願いして、古民家フォト甲子園を推進していきます。ご協力をお願いします。</p> <p>支報 9-3 伝統再築士会に関して 今年度は、伝統構法における耐震診断および耐震改修に関するセミナーを計画したいと思います。</p> <p>支報 9-4 住宅生活月間に関して 10 月に開催されます「住生活月間」の県主催のイベントに（一社）全国古民家再生協会として参加したいと思います。内容に関しては今後協議致します。</p> <p>支報 9-5 その他</p> <p>10, 確認事項 支部長 福田 敏幸</p> <p>確認 10-1 今年度支部活動に関して 今年度の支部活動に関して、担当者を確認させていただきます。</p> <p>確認 10-2 ジャパトラ配布に関して ジャパトラを多くの皆様にご覧いただくことが大切です。最大限のご協力をお願いします。</p> <p>確認 10-3 その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・全国大会の参加状況を確認します。 ・明日は、先般よりご案内していた通り、古民家鑑定実技講習を実施します。出来る限りのご参加をお願いします。 <p>12、閉会宣言 尾上 雅彦</p> |
| 決定事項 | 議事内に記載 |
| 次月開催日時 | 令和2年5月13日（土） 18：30～20：00 |
| 次月開催場 | 諫早文化会館 練習室③ |
| 次月議事内容 | <ul style="list-style-type: none"> ・本部報告事項、支部報告事項、審議事項、確認事項、 ・学習プログラム ・その他 |