

# 一般社団法人全国古民家再生協会

## 岡山第一支部 10 月度例会議事録

2022年10月12日

18:30~20:00

会場：下津井 SVP 事務所  
正田、紀村、田口、鈴木、高木、森本

### 1 開会宣言・宣言文唱和・WEB 会議設定

—開会宣言と宣言文唱和、ZOOM の設定を行う。

### 2 出席者の確認

—本日の出席は事業者・一般会員 15 名中、8 名参加で本例会を開催。

### 3 支部長挨拶

支部長 正田 順也

10 月は 20 日に古民家フォト甲子園の表彰や、30 日には岡山城下イベントが続きます。しっかり古民家の相談など受けれるようにしていきましょう。また 12 月は地区大会も岡山で開催され本日会場視察を兼ねて下津井にて例会を開催させていただきます。打合せを宜しくお願いいたします。

### 4 前回議事録の確認

—議事録のポイントを確認。

### 5 議題並びに資料の確認

—特になし

### 6 会員の近況報告（先月の活動や初めての方は、自己紹介 1 分程度）

出席者各自

—会員の活動報告と情報交換を行う。

### 7 全国 報告事項

支部長 正田 順也

#### 全報 7-1 住教育イベントの開催について

—会議資料にあるように各地で住教育イベントが国交省の後援で行われる。岡山では丸田さんがセミナー依頼を受けている。参加希望者は申込フォームより申込下さい。

#### 全報 7-2 地区会員大会の開催に関して

—各地の地区大会の開催日、場所、内容について説明。

#### 全報 7-3 新規支部設立について

—各地域で活発に支部も増えている。最近中四国では徳島が第二支部が出来ている。会員が増えればエリアで支部運営も分け活動が効率が良いかと思えます。

#### 全報 7-4 例会議事録の提出徹底について

—議事録を提出しているため特になし。

- 全報 7-5 各種スケジュールに関して  
—各資格試験の確認。
- 全報 7-6 メルマガサービスに関して  
—メルマガサービスの確認
- 全報 7-7 その他

8 支部報告事項 支部長 正田 順也

- 支報 8-1 9 月度事業者会員リフォーム業務報告  
—リフォームの瑕疵保険状況の確認。瑕疵保険付保を増やしていきましょう。
- 支報 8-2 古民家の問合せ・打合せ状況の報告  
—問合せ状況を確認
- 支報 8-3 下津井町おこしについて  
—町おこしの状況の確認。最近少し落ち着いてきたが新しい物件の相談もある。渡辺家のお試し住宅も工事に着手した。
- 支報 8-4 10 月 2 日（日）倉敷市くらしきフェアへ出店・待機の報告  
—問合せ 4 件とブース立ち寄りも約 10 件ほどあり空き家の相談が多いことが分かる。これからも増える可能性がある。

9 支部協議事項 支部長 正田 順也

- 協議 9-1 中四国大会開催について  
—スケジュールなどの確認。会場視察は例会終了後に全員で視察する。
- 協議 9-2 10 月 15 日（土）古材倉庫オープンについて  
—古材倉庫のオープンで山陽新聞、倉敷ケーブル TV がくる。杉本会長と井上さんも来られるので是非参加をお願いします。（今のところ 3 名参加）
- 協議 9-3 10 月 30 日（日）岡山城下山陽道物語へ出店・待機の件  
—開催決定で今のところ、鈴木さん、黒川さん、正田の 3 名参加予定。他の方で参加希望の方は是非声掛けをして欲しい。
- 協議 9-4 10 月 20 日（木）古民家フォト甲子園の表彰（岡山ダブル受賞）  
—こちらも岡山第 2 支部の事業として表彰に伺う。全国でも表彰されることはなかなかないので参加をお願いします。

10 確認事項 支部長 正田 順也

- 確認 10-1 じゃばとら配布部数  
—配布部数の確認。（変更なし）
- 確認 10-2 その他

11 学習プログラム 正田 順也

- 中四国大会の会場視察など  
—開催会場の視察、街歩きルート、駐車場、渡辺邸、懇親会会場などの視察。

12 その他

13 閉会宣言