

全国古民家再生協会茨城第二支部 例会議事録

記録日：令和3年6月20日（日）

記録者：須藤直美

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会 茨城第二支部	
開催日時	令和3年6月20日（月） 16:30～18:00	
開催場所	須藤材木店 事務所	
出席者	第二支部3人（吉川栄、須藤直樹、須藤直美）	
議事	<ol style="list-style-type: none"> 1, 開会宣言 須藤直樹 2, 宣言文唱和 参加者全員 3, 出席者確認 須藤直樹 4, 支部長挨拶 支部長 吉川栄 5, 前回議事録の確認 須藤直樹 6, 議題並びに資料の確認 // 7, 全国 報告事項 // 全報7-1 企業版ふるさと納税マッチング会の開催に関して 全報7-2 伝統再築士会勉強会の開催に関して 全報7-3 全国空き家アドバイザー協議会の支部設置推進に関して 全報7-4 第10回古民家フォト甲子園に関して 全報7-5 各種スケジュールに関して 全報7-6 メルマガサービスに関して 8, 支部報告事項 <ol style="list-style-type: none"> 支報8-1 6月度事業者会員リフォーム業務報告 支部長 吉川 栄 支報8-2 全国空き家アドバイザー協議会全国会議の参加報告 須藤直美 9, 支部協議事項 <ol style="list-style-type: none"> 審議9-1 土浦市古民家視察について 支部長 吉川 栄 10, 確認事項 <ol style="list-style-type: none"> 確認10-1 DIY撮影日の段取りについて 須藤直樹 確認10-2 6/27 笠間市での空き家講演会について 須藤直美 確認10-3 茨城連合会の役員会について 須藤直樹 確認10-4 その他 // 11, 閉会宣言 // 	
決定事項	<p>8-1 会員のリフォーム業務報告について</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 吉川支部長：300万円以上のリフォーム工事はありません。 ➤ 須藤直樹：リフォーム工事はありません。 <p>8-2 全国空き家アドバイザー協議会全国会議の参加報告</p> <p>本部からのパワーポイント資料を参照しながら様々な成功事例を報告。 今月、当支部で開催されるユーチューブ配信予定のDIY撮影について紹介された。</p> <p>9-1 土浦市の古民家視察について</p> <p>空き家古民家を購入した施主から改修依頼が来たので、支部長、須藤直樹で現場視</p>	

察。来年の4月に入居したいとのことで、改修のための見積書の提出を依頼された。空き家になって10年だがとても状態が良く、提示された予算内に収めるには、建具の改修や調整、水廻りの交換、一部の外壁の張替工事のみ実施する旨を伝えた。施主から床下の状況を確認したいとの連絡があり、翌日、吉川支部長が立ち会うこととなった。後日、見積書を作成し再度打ち合わせをする。

10-1 D I Y撮影日の段取りについて

当日は13:00に下妻市役所企画課に挨拶ののち撮影場所（下妻市空き家バンク登録物件 木村邸）に向かう。D I Yの内容としては釘打ちや木材の切断など基本的なことを指導し、その状況を撮影する。撮影日は6/30（1回目）予定。

10-2 6/27笠間市での空き家講演会について（先方に確認すること）

- ① 当日の進行は笠間市で行うが、古民家再生協会のブースを作ってもよいか
- ② 来賓は来るのか
- ③ プレスリリースの有無

10-3 茨城連合会役員会について

7/15(木)18:30～に開催予定です。当番は第三支部で、ZOOMになる。

10-4 その他

下妻市長との面談を再度申込 先月面談をお願いしたが議会があるとのことで実現出来なかった。再び面談をお願いし、アグリメディアさんと連携した事業（ビアスパーク入口の土地を下妻市から賃借して古民家移築、農業体験施設にする）誘客多角化3次の申込の意思を確認する。

次月開催日時	令和3年7月11日（日） 18:00～20:00（変更の可能性あり）
次月開催場所	オフラインにて開催（変更の可能性あり）
次月議事内容	