

全国古民家再生協会茨城第二支部 例会議事録

記録日：令和3年4月25日（日）

記録者：須藤直美

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会 茨城第二支部	
開催日時	令和3年4月25日（日） 16:00～16:45	
開催場所	須藤材木店 事務所	
出席者	第二支部3人（吉川栄、須藤直樹、須藤直美）	
議事	<ol style="list-style-type: none"> 1, 開会宣言 須藤直樹 2, 宣言文唱和 参加者全員 3, 出席者確認 須藤直樹 4, 支部長挨拶 支部長 吉川栄 5, 前回議事録の確認 須藤直樹 6, 議題並びに資料の確認 須藤直樹 7, 全国 報告事項 須藤直樹 <ul style="list-style-type: none"> 全報7-1 2021年度入会に関して（今後の流れ） 全報7-2 古民家再生総合調査ならびに伝統再築士会の在り方、共通委託費に関して 全報7-3 伝統再築士会・全国伝統耐震診断連合会 体制変更に関して 全報7-4 新規支部（事務局）設置停止に関して 全報7-5 地域事務局制度に関して 全報7-6 米国事務局の設置に関して 全報7-7 第10回古民家フォト甲子園の開催に関して 全報7-8 各省庁からの情報共有に関して 全報7-9 リフォームかし保険チラシに関して 全報7-10 各種スケジュールに関して 全報7-11 メルマガサービスに関して 8, 支部報告事項 <ul style="list-style-type: none"> 支報8-1 3月度事業者会員リフォーム業務報告 支部長 吉川栄 9, 支部協議事項 <ul style="list-style-type: none"> 審議9-1 D I Y事業と空き家バンク登録物件について 須藤直樹 審議9-2 空き家アドバイザー協議会の総会開催・決算について 須藤直樹 10, 確認事項 <ul style="list-style-type: none"> 確認10-1 茨城連合会 例会開催について 須藤直樹 確認10-2 4/26 茨城県庁 住宅課訪問について 須藤直美 11, 閉会宣言 須藤直樹 	
決定事項	<ul style="list-style-type: none"> ● 会員のリフォーム業務報告について <ul style="list-style-type: none"> ➤ 吉川支部長：つくばの古民家リフォーム工事は完了したが、パン屋開業の厨房について保健所の検査で是正箇所があり、改良中です。 ➤ 須藤直樹：リフォーム工事はありません。 ● 下妻市・筑西市においても新型コロナ患者急増に伴い、古民家鑑定士、まちづく 	

	<p>りTP（吉川支部長）空き家TC（須藤直樹）の講習会、住育学校の開催がしにくい状況が続いています。感染状況が落ち着いたら順次開催できるように準備をしましょう。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● DIY事業と空き家バンク登録物件について 空き家バンク登録物件を使わせてほしいと下妻市に要望しても個人情報だからと断られてしまいます。登録候補になりそうな物件もない中でDIY事業がすすめられません。本部への報告書も出しづらい状況です。協議会メンバーに再度、協力をお願いしたいと思います ● 空き家アドバイザー協議会の総会開催について 新型コロナの患者数が増えており、総会並びに例会の開催しにくい状況であり、他の団体も総会を書面のみとするところが多いので、わが協議会もそうしたいと思いません。決算書と総会資料を早急に作り会長の了承を得たうえで、副会長二人には持参で説明、その他のメンバーには資料を郵送することとします。 ● 茨城連合会の全体会議が5月にあります。会場は下妻です。オフラインは難しいかもしれませんが、会場の準備をしておきましょう。 ● 明日の4/26に茨城県庁 住宅課企画調整係長 吉村氏へ挨拶に行きます。この4月から担当者が移動したので、初顔合わせと住生活基本計画の策定委員の選出について（先月からお願いしてあります）も再度お願いしてきます。 ● 空き家古民家の相談が2軒あります。現地調査の上、古民家スマイルに掲載できるものは図面等の準備をしていきましょう。 ● 前回、空き家の話だけで終わってしまったので、誘客多角化の3次募集の内容の説明と実行の有無についてもう一度、下妻市長との面談を申込します。
次月開催日時	令和3年5月3日（日） 18：00～20：00（変更の可能性あり）
次月開催場所	オフラインにて開催（変更の可能性あり）
次月議事内容	