

全国古民家再生協会茨城第二支部 例会議事録

記録日：令和3年3月21日（日）

記録者：須藤直美

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会 茨城第二支部	
開催日時	令和3年3月21日（日） 16:00～16:45	
開催場所	下妻市立千代川公民館 2階研修室	
出席者	第二支部3人（吉川栄、須藤直樹、須藤直美）	
議事	<ol style="list-style-type: none"> 1, 開会宣言 須藤直樹 2, 宣言文唱和 参加者全員 3, 出席者確認 須藤直樹 4, 支部長挨拶 支部長 吉川栄 5, 前回議事録の確認 須藤直樹 6, 議題並びに資料の確認 須藤直樹 7, 全国 報告事項 須藤直樹 <ul style="list-style-type: none"> 全報7-1 2021年度入会に関して（最終のご案内） 全報7-2 第10回古民家フォト甲子園の開催に関して 全報7-3 各省庁からの情報共有に関して 全報7-4 各種スケジュールに関して 全報7-5 メルマガサービスに関して 8, 支部報告事項 <ul style="list-style-type: none"> 支報8-1 2月度事業者会員リフォーム業務報告 支部長 吉川栄 9, 支部協議事項 <ul style="list-style-type: none"> 審議9-1 D I Y事業と空き家バンク登録物件についての今後の展開 須藤直樹 審議9-2 空き家アドバイザー協議会の例会開催について 支部長 吉川栄 10, 確認事項 <ul style="list-style-type: none"> 確認10-1 3/23 下妻市長との面談について 確認10-2 11, 閉会宣言 須藤直樹 	
決定事項	<ul style="list-style-type: none"> ● 会員のリフォーム業務報告について <ul style="list-style-type: none"> ➤ 吉川支部長：つくばの古民家リフォーム工事は住まいのみ完成し3/29に引っ越し予定。パン屋開業の厨房設備が決まらず、もうしばらくかかると思います。 ➤ 須藤直樹：リフォーム工事はありません。 ● 4月から古民家鑑定士、まちづくりT P（吉川支部長）空き家T C（須藤直樹）の講習会、住育学校を順次開催できるように準備をしましょう。 ● 本日 D I Yリフォーム講習初級編を開催しました。ご協力ありがとうございました。今日は初級編なのでこの後の実技講習に関しては、D I Y事業と絡めて行いたいので、先月話していた不動産屋さんの空き家に関して契約完了したかどうか確認して話を進めたいと思います。 	

	<ul style="list-style-type: none"> ● 空き家アドバイザー協議会の毎月の例会について 空き家解決の実績がなく、空き家バンクとの連携がいまだ実現できておらず、議題になるものはありません。4月に総会を開く予定なのでその時に毎月開催するかどうか話し合いたい。 <p>また、空き家相談について空き家対策課がない下妻市では企画課（空き家バンク担当）消防交通課（空き家の苦情、危険な空き家担当）がありますが、空き家の相談に行ってもお互いの課に責任を押し付けあっているようです。空き家の利活用の判断についても、企画課の担当者が現地調査を行っており、修理すれば利活用できるものも使えない空き家として断ってしまいます。それらの相談を空き家アドバイザー協議会事務局である私たちに相談してほしいという、個人情報だから教えられないと断られてしまい、空き家の相談がないのが現状です。このことも来月の空き家アドバイザー協議会の総会で話し合いたいと思います。</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 今週火曜日 3/23 に下妻市長との面談があり、誘客多角化の3次募集の内容の説明と実行の有無について話に行きます。空き家の話もできればと思います。
次月開催日時	令和3年4月18日（日） 18：00～20：00（変更の可能性あり）
次月開催場所	オンラインにて開催
次月議事内容	