

(全国古民家再生協会 長崎第一支部 例会) 議事録

記録日：2019年10月26日

記録者：福田 敏幸

団 体 名	一般社団法人全国古民家再生協会 長崎第一支部	
開 催 日 時	2019年10月26日(土) 18:30~20:30	
開 催 場 所	諫早文化会館(諫早市宇都町9-2)	
出 席 者	会 員	福田、尾上、近藤、友田、森永、三好、
	オブザーバー	堀口様、
議 事	1, 開会宣言	尾上 雅彦
	2, 宣言文唱和	尾上 雅彦
	3, 出席者確認	尾上 雅彦
	4, 支部長挨拶	支部長 福田 敏幸
	5, 前回議事録の確認 1) 古民家利活用に関して(継続)	尾上 雅彦
	6, 議題並びに資料の確認	尾上 雅彦
	7, 本会報告事項 本報7-1 令和2年度推進会員参加に関して 一般社団法人全国古民家再生協会は国土交通省リフォーム事業者団体として、その方針に測った運営に努めています。即ち、全国古民家再生協会が運営する例会は本会会員である必要があり、令和2年度より会員のみの参加となりますことをご理解ください。 (別紙参照) 本報7-2 住生活月間に関して 国土交通省では、住意識の向上を図り、豊かな住生活を実現するため、毎年度10月を「住生活月間」と定めて総合的な啓発活動を展開してまいります。(別紙参照) 本報7-3 古民家地域アドバイザー(まちづくりトレーナー)に関して 空き家問題・古民家を活用したまちづくりに精通した人材を育成し各地域で活動ができる人材育成ならびに、各地で空き家(古民家)協定・DMCの登録が進む中、各地域で協定内容やノウハウの進め方を共有し、その推進いただける人材を育成をスタートしました。(別紙参照) 本報7-4 令和の大工棟梁検定開催に関して 今月より令和の大工棟梁検定がスタートしています。今年度は以下の全国18会場で開催となります。多くの方々にご周知いただき参加者の募集にご尽力いただきますようお願いいたします。	支部長 福田 敏幸

(別紙参照)

本報 7-5 令和の大工棟梁技術者育成事業に関して

昨年に引き続き、国土交通省 住宅市場整備推進事業（地域に根差した木造住宅施工技術体制整備事業）に採択され、本年も令和の大工棟梁技術者育成事業（大工棟梁検定とは異なります）を推進いたします。（別紙参照）

本報 7-6 2019年度地区会員大会の開催に関して

下記の通り、2019年度地区会員大会を開催いたします。参加登録・詳細は今後、主管支部と協議し報告させていただきます。日程の調整をよろしく願いいたします。（別紙参照）

本報 7-7 第7回再築大賞に関して

第7回となる再築大賞ですが、作品募集を開始いたしました。スケジュール等の詳細は下記をご参照ください。（別紙参照）

本報 7-8 第8回古民家フォト甲子園受賞作品の発表に関して

10月4日に受賞作品が発表されます。受賞された地域には、本部より支部長へ連絡が入りますので、授賞式等の実施をよろしく願いいたします。（別紙参照）

本報 7-9 古民家住まいる・空き家サイトの充実に関して

全国空き家データベース（古民家住まいる）ですが、令和2年より「包括的協定のある自治体優先」にさせていただきます。同時期に、「各自治体にある空き家バンクに代わる専門サイト」をオープンしますが、それは「包括的協定のある自治体のみ」になります。ご理解の程よろしく願いいたします。

本報 7-10 クラウドファンディング実施中

この度、宮崎県児湯郡新富町・富山県五箇山の2か所にてクラウドファンディングにて支援者を募り、地域資産を活用した、未来に残せるまちづくりをスタートしました。ぜひ、皆様のご支援・ご協力をお願いいたします。（別紙参照）

本報 7-11 ペット信託に関して

第2回となるペット信託（ペットと飼い主を守るための法律の仕組み）の講習会を東京にて開催します。行政書士をお持ちの方が対象となる講習会になります。空き家アドバイザー協議会を設置する上で必須の資格としておりますので、各地での擁立をお願いします。（別紙参照）

本報 7-12 各種スケジュールに関して

現時点で公開させて頂いているスケジュールとなります。ご確認していただき、ご参加をお願い致します。（別紙参照）

本報 7-13 メールマガジンサービスに関して

当協会事務局長が毎朝お送りするメールマガジンへの登録を無料で購読いただけますので、お気軽にご登録ください。（別紙参照）

本報 7-14 古民家ポータルサイトスタートに関して

今回、新たな取り組みとして地域の工務店ブランディングを行うことを目的に、古民家専門のポータルサイト「クロニカ」をスタートします。（別紙参照）

	<p>本報 7-15 メディア掲載のお知らせ (別紙参照)</p> <p>8, 支部報告事項 支部長 福田 敏幸</p> <p>支報 8-1 令和の大工棟梁検定に関して 令和の大工棟梁検定が全国各地で開催されています。九州地区では、宮崎、熊本、北九州で開催され、参加者にとって良い学びになったと思います。</p> <p>支報 8-2 自治体との包括的協定に関して 本部報告でありましたように、次年度より、古民家住まいへの掲載に関しては、包括的協定のある自治体優先となりますので、今後、各自治体への働きかけを早急に推進していきたいと思しますのでご協力をお願いします。</p> <p>支報 8-3 全国古民家再生協会九州地区会員大会に関して 九州地区会員大会が11月16日(土)熊本市で開催されます。参加必須となっています。一括登録いたしますので早急に参加の意向を連絡ください。(別紙参照)</p> <p>9, 審議事項 支部長 福田 敏幸</p> <p>審議 9-1 自治体との包括的協定に関して 現在、平戸市と協定に向けて協議中ですが、他の自治体への働きかけを進めるの当たり、会員の積極的推進をお願いしたい。</p> <p>審議 9-2 古民家利活用に関して (継続) ・島原市所有の古民家の利活用に関して、今後の利活用についての計画書を提出する。</p> <p>審議 9-3 木造耐震診断における古民家の取り扱いに関して 県内で実施されている木造耐震診断における古民家の取り扱いに関して、古民家再生協会に委託していただけるよう、県事務所協会へ働きかけをしたい。</p> <p>10, 確認事項 支部長 福田 敏幸</p> <p>確認 10-1 次年度会員登録に関して 次年度より古民家推進会員としての入会が出来なくなりますそのため、事業者会員・一般会員登録をお願いします。事前に入会説明会への参加が必須となりますのでご準備をお願いします。</p> <p>確認 10-1 ジャパトラ配布に関して (継続) 問い合わせが多くなります。積極的な配布をお願いします</p> <p>11, 学習プログラム 福田 敏幸 建築基準法に関して</p> <p>12, 閉会宣言 尾上 雅彦</p>
決定事項	議事内に記載
次月開催日時	令和元年11月23日(土) 18:30~20:00
次月開催場	諫早文化会館(諫早市宇都町9-2)
次月議事内容	<ul style="list-style-type: none"> ・本部報告事項、支部報告事項、審議事項、確認事項、 ・学習プログラム ・その他(更新講習)