

(全国古民家再生協会 岡山第一支部 例会) 議事録

記録日：2018年11月22日

記録者：那須 史郎

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会 岡山第一支部
開催日時	2018年 11月20日(火) 18:30~20:30
開催場所	岡山北ふれあいセンター4階第2研修室
出席者	正田順也、那須史郎、藤井正光、丸田尚義、萩原祐亮、紀村浩三、西洋平 石田均、岡崎朋子、松尾正和、佐田時信 合計11名出席
議事	<p>1, 開会宣言・出席者確認・宣言文唱和 藤井 正光 一般社団法人全国古民家再生協会の「宣言文」を参加者全員で唱和。</p> <p>2, 出席者の確認 各出席者を読み上げ、出席 10名、遅延 1名を参加確認。(最終11名参加)</p> <p>3, 支部長挨拶 支部長 正田 順也 11月6日に大工棟梁検定が開催され11名の方が参加され合格をめざしチャレンジしました。 時間内に完成できなかった方も居られましたが、是非、再チャレンジし頂きたいと思います。 11月28日に「古民家鑑定士」、「木造空家鑑定士」の実技講習が開催されますが、皆様のご協力の基、有意義な実技講習にしたいと思いますので担当の方々は、お忙しい中、宜しくお願いします。</p> <p>4, 前回議事録の確認(資料は、メール配信にて) メールにて前回例会後に配信している為、割愛します。</p> <p>5, 議題並びに資料の確認 手元資料の確認をする。</p> <p>6, 会員の近況報告(先月の活動や初めての方は、自己紹介) 参加者全員が1分程度で活動や自己紹介を行う。</p> <p>7, 全国報告事項 支部長 正田 順也 全報7-1 国土交通省住宅リフォーム事業者団体登録承認のに関して 国土交通省住宅リフォーム事業者団体に登録され、会員事業者の更なる人材育成を務め消費者へ安心安全なリフォームを提供出来るよう活動を進めて行きます。</p> <p>全報7-2 団体マークならびに人事改正に関して 団体マークが新しくなった事。 2018年10月22日付で事務局長 井上幸一は退任し、事務局次長の杉本龍一が事務局長へ就任となったことの報告。</p> <p>全報7-3 入会金改正のに関して 新年度より入会金の改正と支部支援金の説明。</p>

全報 7-4 活動基準の徹底ならびに統廃合に関して
2018 年末にて活動が基準に達していない支部に関して廃支部・合併の説明。

全報 7-5 専門事業の各地設置に関して
「床下インスペクション協会支部」、「伝統耐震評価連合会支部」の無い支部は、古民家のインスペクションが円滑に行えない状況なので、支部単位で設置を早急に調整するように本部から依頼がありました。
等岡山第一支部でも解決しなければいけない課題です。

全報 7-6 全国空き家アドバイザー協議会設立に関して
地域自治体と連携して会員相互の情報交換、調査、研究等を行い空家利活用の推進を図ることを目的に「全国空き家アドバイザー協会」を設立した。

全報 7-7 第 6 回再築大賞募集に関して
第 6 回大会では、新たに「被災地部門」を創設し激甚災害指定地域での被災地復興に貢献した建物を募集しています。

全報 7-8 古民家再生物語出版に関して
ジャパトラへ毎月連載されている「木は生きている」の単行本出版決定し「古民家再生物語」森久美子 著 が出版されますので読んでみて下さい。

全報 7-9 各種スケジュールに関して
事業者セミナー
伝統再築士講習
古民家鑑定士講習・試験
伝統的工法による木造建築物状況調査技術者講習
以上のスケジュールが発表されていますので日程・開催場所等、確認の上宜しくお願いします。

全報 7-10 メルマガサービスに関して
井上前事務局長が毎朝配信しているメルマガジンが QR コードで出来ますので登録して下さい。

全報 7-11 古民家ポータルサイトスタートに関して

地域の工務店ブランディングお目的として古民家専門のポータル「クロニカ」スタートします。
古民家を探している・再生したいと情報収集している消費者に向けて発信しています。

8, 支部報告事項 支部長 正田 順也

支報 8-1 古民家の問い合わせ・打合せの報告
古民家の問い合わせ・打合せ状況の説明。

支報 8-2 大工棟梁検定 IN 岡山 検定の実施報告について
11 月 6 日 担当：萩原、森本、吉沢、紀村、松尾、常本、那須+検定員。

	<p>検定参加者 11名 メディア：山陽新聞、OHK プライムニュース</p> <p>支報 8-3 11月1日シルバー人材センターとの古民家鑑定の実施報告 玉野市田井にて築120年の古民家を地上げ再生し若夫婦が居住するための鑑定調査を行いました。</p> <p>支報 8-4 岡山県移住定住フェア講演 11月1日 東京交通会館にて16市町村 96組来場し 空家講演会を開催しました。</p> <p>支報 8-5 11月14日倉敷市空き家車座ミーティング まちおこし、古民家の視点でスピーカーとして参加してきました。</p> <p>9, 協議事項 支部長 正田 順也 協議 9-1 シルバー人材センター井原 木造空き家簡易鑑定の実施について H31年1～3月で計画中。</p> <p>協議 9-2 岡山第一支部 事業者共同イベント開催について 担当：丸田さん・千代信さん・高木さんに計画して頂いています。</p> <p>10, 確認事項 支部長 正田 順也 確認 10-1 11月28日古民家鑑定士&木造空家簡易鑑実技講習について 担当：木村さん・松尾さんより資料を基に説明。</p> <p>確認 10-2 リフォーム瑕疵保険の付保依頼 各確認</p> <p>確認 10-3 12月12日(水)例会の会場について 17:00～18:30 岡山駅前ピギー会議室。</p> <p>確認 10-4 ジャパトラ配布部数について 別紙説明(1,600部)</p> <p>11, 学習プログラム 支部長 正田 順也 ジャパトラの配布の仕方について。</p> <p>12, その他 次回：12月12日(水)岡山駅前ピギー会議室。 17:00～18:30 会議後忘年会。</p> <p>13, 閉会宣言 西 洋平 本日は、例会参加有難うございました。</p>
決定事項	

次月開催日時	2018年12月12日（水）17:00～18:30 例会→忘年会
次月開催場所	岡山駅前ピギー会議室