

(全国古民家協会広島第一支部) 議事録

記録日：2018年11月9日

記録者：貴船明子

団体名	一般社団法人全国古民家再生協会広島第一支部
開催日	2018年11月9日(火) 17:00~19:00
開催場所	まちづくり市民交流プラザ
出席者(敬称略)	貴船、西原、貴船、土居、山本、和田、栄花、桜井、高橋、貴船
議事	<p>1. 開会宣言</p> <p>2. 宣言文唱和</p> <p>3. 出席者確認</p> <p>4. 支部長挨拶</p> <p>5. 前回議事録の確認</p> <p>6. 全国報告事項</p> <p>7-1 国土交通省住宅リフォーム事業者団体登録承認に関して</p> <p>2014年より古民家再生協会に所属する会員企業の整備を推し進め、この度、国土交通省住宅リフォーム事業者団体として許可された。今後も引き続き、リフォーム瑕疵保険について、徹底していくこと。来月は住宅保証機構の斎藤さんをお招きして、瑕疵保険について勉強をしていきたい。</p> <p>7-2 団体マークならびに人事改正に関して</p> <p>①新ロゴに変更になる。バッジは新旧を交換する。旧バッジは事務局まで。</p> <p>②人事改正に関して</p> <p>7-3 入会金改正に関して</p> <p>入会金5万円→10万円に変更</p> <p>7-4 活動基準の徹底ならびに統廃合に関して</p> <p>2018年12月末にて活動が基準に達していない支部に関しては廃支部、合併となる</p> <p>7-5 専門事業の各地設置に関して</p> <p>床下診断をする際、広島に床下支部がない為、他県から来ていただいていた。</p> <p>床下診断は今後、西川建材さんがして下さり、全国床下インスペクション広島支部が誕生する。</p> <p>7-6 全国空き家アドバイザー協議会設立に関して</p> <p>11月26日、27日、28日に勉強会が開催される。広島からは、桜井、油田、貴船で参加する</p> <p>7-7 第6回再築対象募集に関して</p> <p>・古民家再築部門 ・新民家部門 ・被災地部門 にて 11月31日まで作品募集</p> <p>7-8 古民家再生物語出版に関して</p> <p>1600円にて販売。森久美子 著</p> <p>7-9 各種スケジュールに関して</p> <p>・11月30日 古民家ネットワーク事業セミナー in 広島が開催</p> <p>・伝統再築士 講習スケジュール</p> <p>・伝統的構法による木造建築物状況調査技術者講習スケジュール</p>

	<p>7-10 メルマガサービスに関して</p> <p>7-11 古民家ポータルサイトスタートに関して</p> <p>7. 支部報告事項</p> <p>8-1 古民家鑑定実施報告</p> <p>築180年の庄原の古民家を古民家インスペクション3点セットにて鑑定 貴船、桜井、山本、油田、藤原、西原にて実施 依頼主さんも古民家鑑定士。外部の劣化は著しい部分がる。 床下は福岡からの診断士と桜井にて実施。 近くの古民家カフェ「来里」にて昼食をとる。 午後から耐震診断。伝統工法と在来工法の混構造にも関わらず、在来工法の特徴をあわらした、動きが出ていた。</p> <p>8-2 古民家イベント案内に関して</p> <p>①平成の大工棟梁第三回の検定が開催 検定員として岡山、香川に貴船が行く。 午前 座学（古民家解体新書をもとに勉強） 午後 仕口を作る 材料を多めに用意し、材料の選定から試験の課題となる</p> <p>②己斐の災害に合った現場に栄花、貴船でいく 大正時代の建物。プレハブ部分解体するために、夏に古民家部分の補強に行く。 解体を進めるべき状況なため、今後のことは慎重に検討をすすめる。</p> <p>③緑井の古民家鑑定依頼 平屋古民家</p> <p>④かやぶきシンポジウム 国際かやぶき会議に先駆け、かやぶき職人の沖本さんが広島にてかやぶきについてお伝えしたいということで、近畿大学の市川先生と連携して、シンポジウムを開催</p> <p>⑤古民家現場見学会を12月1日にて開催</p> <p>8-3 会員活動報告</p> <p>横川のO様邸はRデコがはやった時期のもの。和室にも取り入れられている。 寝室が一番Rデコの特徴が出ている。(栄花) 実技講習に使える鑑定物件が福山市曙にある(西原) 実技講習に使える鑑定物件が大竹市にある(土居)</p>
次月開催日時	2018年12月7日(金) 17:00~19:00 定例会 ※終了後、忘年会を開催
次月開催場所	広島市三篠公民館