

# (全国古民家再生協会 長崎第一支部 例会) 議事録

記録日：2016年10月15日

記録者： 福田 敏幸

団 体 名	一般社団法人全国古民家再生協会 長崎第一支部	
開 催 日 時	2016年10月15日(土) 18:30~20:30	
開 催 場 所	佐世保市労働福祉センター(佐世保市稲荷町2-28)	
出 席 者	福田、松永 (非会員)友田様、	
議 事	1, 開会宣言	支部長 福田 敏幸
	2, 出席者確認	支部長 福田 敏幸
	3, 支部長挨拶	支部長 福田 敏幸
	4, 前回議事録の確認 1) 古民家実技講習に関して 2) ジャパトラ掲載に関して	支部長 福田 敏幸
	5, 議題並びに資料の確認	支部長 福田 敏幸
	6, 本会報告事項 本報6-1 11月開催各種講習・説明会に関して 別紙の日程において「既存住宅現況検査技術者+古民家イン スペクション講習」「ハンドプレカット事業説明会」「平成の 大工棟梁検定」を実施致します。(別紙参照) 本報6-2 支部長会議開催に関して 支部長を対象とした会議を下記のエリアにて開催いたしま すので、ご参加をお願い致します。また、支部長会議前に事業セ ミナーや新民家ネットワーク講習が開催されます。会員の皆様 は参加可能です。(別紙参照) 本報6-3 第7回全国会員大会に関して 第7回全国会員大会を開催いたします。一般社団法人全国古民 家再生協会として最大の発信の場であり、会員相互の交流を行 っていただく大切な大会です。(別紙参照) 支部として、11月末までに出欠を取りたいと思いますので、 出来る限りの参加をよろしく申し上げます。	支部長 福田 敏幸
	7, 事務局報告事項 事報7-1 第4回再築大賞に関して(継続) 9月より第4回再築大賞の作品応募を受付しています。例年と	支部長 福田 敏幸

日程が異なりますので予めご注意くださいようお願い申し上げます。また、今回より「サティナブル建築提案部門」が創設されました。(別紙参照)

事報 7-2 床下点検ロボットに関して

この度、日本ロボット工業会より採択を受け、床下点検ロボット(モーグル)が導入されました。各支部へ再度のお願いとして、支部の中に床下インスペクション協会支部の設置並びに動的耐震評価連合会支部の設置をお願い致します。(別紙参照)

事報 7-3 メディア掲載のお知らせ (別紙参照)

8, 支部報告事項 支部長 福田 敏幸

支報 8-1 古民家移築物件に関して(継続)

前回は報告していましたが、平戸市田平町の古民家の移築希望物件は、これまでに三件の問い合わせをいただきましたが、思うような結果が得られませんでした。これからも、継続してご紹介していきたいと思っております。

支報 8-2 古民家問い合わせに関して

先月、2件の問い合わせがありました。

1件目の物件は、解体の話が進行中の物件で古材取り出しの話もできない状態の物件でした。

2件目の物件は、古民家を買取り、リフォーム希望物件で当協会の取組等を含めた相談でした。今後の進捗状況は次の例会で報告します。

支報 8-3 新入会に関して

入会は4月と10月となっておりますが、この度、新しく事業者会員が誕生の予定です。現在申請中ですので、来月にはご紹介できるかと思っております。

支報 8-4 11月例会に関して

11月2日の講習及び試験終了後に、河野氏をお招きして事業セミナーを開催致します。古民家・新民家事業に興味がある方は、ご参加して頂ければと思います。後日、お知らせ致します。また、その折に、11月度例会を開催しますので、全員参加で臨みたいと思っておりますのでよろしくお願い致します。

9, 審議事項 支部長 福田 敏幸

審議 9-1 古民家鑑定実技講習に関して(継続)

10月の予定で古民家鑑定実技講習が出来る物件の検討をしていましたが、11月に変更したいと思っております。県内有資格者への案内を来週に行いたいと思っておりますので、事後審議了承となりますが、宜しく申し上げます。尚、HPへは掲載済みです。

(別紙参照)

審議 9-2 ジャパトラ掲載に関して(継続)

ジャパトラでは、5月号より「匠主 RUN」「只今修行中」の

	<p>2つの新企画がスタートしています。県内からも匠の方や若手大工を掲載したいと思いますので、ご検討をお願いします継続的に各会員が検討する。</p> <p>10, 確認事項 <span style="float: right;">支部長 福田 敏幸</span></p> <p>確認10-1 強固な協会となるためにに関して(継続)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・会員は、年間を通して5割以上の参加必須となっています。また、実技講習は年1度以上の参加。全国大会、地区会員大会はいずれか必ず参加を義務とします。</li> <li>・事業者会員は、300万円以上のリフォーム工事に関しては瑕疵保険を掛ける事を義務とします。(瑕疵保険を掛けない場合はお客様から未加入了承書をもらう事。)また既存住宅現況検査員を必ず習得してください。</li> </ul> <p>確認10-2 「ジャパトラ」の配布に関して(継続)</p> <p>ジャパトラからの問い合わせが数件来ていますので、その必要性が増してきました。さらなる配布をしていきたいと思えます。</p> <p>会員それぞれが、お持帰り頂ける複数冊置ける場所の選定をお願いします。(会員一人2か所以上)</p> <p>配布のお願い文書をお持ちの上積極的な配布をお願いします。</p> <p>確認10-3 古民家鑑定士受講者募集に関して(継続)</p> <p>お知り合いの古民家好きの方へのアプローチをお願いします</p> <p>次回は、11月2日(水)長崎市民会館文化ホールの予定です。</p> <p>11, 学習プログラム <span style="float: right;">福田 敏幸</span></p> <p>巻の八 古民家インスペクション 八の七～八の十四</p> <p>12, 閉会宣言 <span style="float: right;">支部長 福田 敏幸</span></p>
決定事項	議事内に記載
次月開催日時	2016年11月2日(水) 18:30~20:30
次月開催場所	長崎市民会館文化ホール 2階第1会議室(長崎市魚の町5-1)
次月議事内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・本会・事務局・支部報告事項・審議事項・確認事項</li> <li>・学習プログラム 巻の六 再築・新民家について 六の一～六の六</li> <li>・その他</li> </ul>