

(一社) 全国古民家再生協会千葉第一支部例会議事録

記録日： 2015年5月30日

記録者： 速水 祐太

団体名	一般社団法人古民家再生協会千葉第一支部
日時	2015年5月30日(土) 16:00~17:00
開催場所	袖ヶ浦市郷土博物館 1F 研修室
出席者	橋本・速水・折田・斎藤・橋本(秀)・橋本(奥)
議事	<p>新役員体制発表 支部長：橋本 副支部長：速水 事務局長：斎藤</p> <p>本会 報告事項</p> <p>本報 6-1 新規会員登録に関して 本報 6-2 年会費に関して 本報 6-3 地区大会に関して 本報 6-4 既存住宅現況検査技術者講習・古民家インスペクション講習開催に関して</p> <p>本会報告事項の議事について 新規会員登録者の確保と伝統再築士が本会でも必要と認識した。 古民家鑑定士については、現在の県全体の2倍にあたる140名に増やしたい。 年会費の入金状況について確認、欠席者の状況は別途確認。 速水：関東地区大会に参加して、各地域の協会の方々と交流できて入会歴の浅い自分にとって顔と名前をしっかりと覚えることができました。反省点は喋り過ぎたこと。</p> <p>事務局 報告事項</p> <p>事報 7-1 スキルアップ講習の案内 事報 7-2 古民家フォト甲子園参画要請 事報 7-3 新民家プランナーに関して 事報 7-4 伝統再築士7月開催のお知らせ 事報 7-5 各種資格一覧の説明</p> <p>事務局報告事項について 古民家フォト甲子園・新民家プランナー・伝統再築士各種資料を本会員へ配布。教本が刷新される。</p> <p>支部 報告事項</p> <p>支報 8-1 木のソムリエツアー 6/13(土) 13:00 君津市四季の蔵(道の駅) 支報 8-2 木のソムリエツアー参加者募集検討 会員1人に付き1名の参加者を同伴する。広く告知する必要がある。懇親会を検討中。</p>

	<p>支報 8-3 木のソムリエツアー千葉県森林組合との打ち合わせ状況・林業女子会へ打診 支報 8-4 8/25 衆議院会館へ地元政治家を同行</p> <p>古民家鑑定実技講習に参加して</p> <p>橋本（秀）：午前中のリハーサルにも参加して思ったが物件を直接見て触っての研修はとても実になった。 斎藤：実物を見ての研修は勉強になる。回数を重ねてスキルアップしていきたい。 速水：毎回講師を変えてロールプレイングを行い鑑定士のスキルアップを図ることでヒアリングの際の発言から鑑定依頼人の信頼度も上がると思う。定期的に行いたい。 折田：今回は初の講師として弁を振るったが事前に教本を読み教本のクオリティの高さに気が付いた。人に教えることで自分でも再確認できさらに学ぶことができた。チェックリストの内容が変わりより不動産価値の視点が強くなっているように感じた。</p> <p>橋本（奥）：以前友人を自宅に案内した際に古材を組んで古民家調に改修した室内を見て「山を見に行こう」の活動や古材に興味を持ち出した。</p>
決定事項	学習プログラムについて、第4回目から速水が担当する
次月開催日時	2015年6月27日（土）16：00～18：00
次月開催場所	蘇我勤労市民プラザ
次月議事内容	「新民家の特徴について」「学習プログラム」