

## 第 19 回古民家再生協会東京 会員の会例会 議事録

記録日：2015 年 1 月 23 日

記録者：杉本 龍一

団体名	古民家再生協会東京 会員の会
開催日時	2015 年 1 月 23 日 19：00～21：00
開催場所	クロスコープ青山小会議室
出席者	矢野恒・五十嵐冬人・内山純一・山本富士雄・佐藤藤子・野崎あゆみ・栗山統安・小林拓也・杉本龍一（敬称略）
議事	<p>古民家再生協会東京 会員の会 例会</p> <p>1. 第 5 回全国大会に関して</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全国古民家再生協会連絡会議が一般社団法人全国古民家再生協会へ変更</li> <li>・断熱再築検討委員会会議内容報告</li> <li>・再築大賞 林野庁長官賞受賞決定報告</li> <li>・参加者確認・動員依頼</li> </ul> <p>2. 古民家売買物件募集 重要地域</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・長崎県長崎市・福井県大野市・北海道江別市・滋賀県大津市</li> </ul> <p>3. 古民家フォト甲子園 第 4 回古民家フォト甲子園 2 月よりスタートの報告</p> <p>4. 講習会等のお知らせ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・伝統再築士 今後毎月奇数月に開催する。</li> <li>・古民家鑑定士 今後毎月第 4 金曜日、例会前に開催予定</li> <li>・早稲田式動的耐震診断士 2 月 18 日（水）予定</li> </ul> <p>5. 住宅瑕疵リフォーム瑕疵担保責任保険 300 万円以上の再築工事受注の際、瑕疵担保責任保険に原則加入することとした。住宅保証機構(株)に依頼</p> <p>6. 文京区谷口様邸古民家鑑定報告 報告書サンプル提示。 物件概要、調査内容、結果報告</p>
古民家鑑定学習プログラム	古民家鑑定の手順、準備するものについて実際の現場と、解體新書により説明。
その他	栗山鑑定士より、実物件について相談。ハウスメーカーにて解体が決まっている。その下請けとなって古材鑑定、解体ができるか？→不可と返答
次月開催日時	次回例会 2 月 27 日（金）19：00～21：00
次月開催場所	住まい教育推進協会東京 クロスコープ青山 小会議室