

第 23 回 鹿児島県古民家再生協会「会員の会」例会議事録

記録日：2015 年 1 月 21 日

記録者： 永田 三智子

団体名	一般社団法人 鹿児島県古民家再生協会 会員の会 (第 23 回)
開催日時	2015 年 1 月 21 日 (水) 18:00~20:00
開催場所	かごしま環境未来館 2F 研修室
出席者	栄・小森・中俣・寺地・大城・末重・椎木・小松・岩田・野元・永田 欠席：川畑・下高原 (出席率：11/13 = 84.6 %) 計 11 名出席 (※敬称略)
学習 プログラム	<p>巻の八「古民家鑑定書のつくりかた」</p> <p>18:00~18:30</p> <p>若干開催日程の変更がありました。これにて平成 26 年度の学習プログラムは全て終了致しました。平成 27 年度分に関しましては「活動計画書」をご確認下さい。(栄会長)</p> <p>・これでテキストを二回り勉強したことになりますが奥が深くてまだまだ勉強しないといけないと思いました。本日の古民家鑑定書のつくりかたも実地を踏まえ修得していき鑑定レベルの平準化に向けて頑張っていきたいと思いました。(永田)</p>
議 事	<p>1. 開会の言葉 (栄会長)</p> <p>改めて「あけましておめでとうございます。本年も宜しくお願い致します。」</p> <p>本日は昨年末筑紫野市で開催された九州・沖縄エリア代表者向けの「国交省リフォーム事業者団体登録説明会」についての参加報告及び補足説明並びに平成 27 年度活動計画の再確認が主な議題になろうかと思えます。併せて 4 月より「会員の会」の組織構成が変わってまいりますので十分なご理解を頂けますようお願い致します。また今月は大城会員が施工され 12 月に無事開店されました「加世田」の案件の視察(試食)を行いたいと思えますので後程日時並びに参加者確認を行う事にしております。</p> <p>また来月は東京での「全国大会」5 月の長崎での「地区会員大会」に際しましては一人でも多くご参加頂けますよう早めにご検討下さい。</p> <p>年の初めです。屈託のないご意見をお聞かせください。</p>
配布資料 確認	<p>2. 本日の配布資料 . . . 各自ご確認ください。(永田)</p> <p>① 平成 26 年度 (第 2 期) 活動実施報告書</p> <p>② 同上 出席表</p> <p>③ 平成 27 年度 (第 3 期) 活動計画書</p> <p>④ 第 2 期収支報告並びに第 3 期予算</p> <p>⑤ 平成 27 年度会員名簿</p> <p>⑥ 住宅リフォーム事業者登録制度施行について</p> <p>⑦ 国交省リフォーム事業者団体登録についての Q&A</p> <p>⑧ 会員の会名称変更及び会員種別について</p>

報告事項
協議事項

・名称変更：鹿児島県古民家再生協会「会員の会」 → 一般社団法人全国古民家再生協会 鹿児島支部

・会員種別：正会員・賛助会員・事業者会員

⑨ 「ジャパトラ」1月号

⑩ 忘年会写真

※①～⑤までは12月に開催されました総会資料となります。決議は頂いておりますのでご確認ください。

3. 前回議事録確認

割愛・・・前もって配布しており、修正の報告も上がっておりませんので承認されたものと判断して処理しております。(会長)

4. 報告事項

1) 統一報告事項

① 第5回全国会員大会動員依頼（継続）

来年2月20日（金）東京にて開催されます。参加申込締切の一次募集は終わりましたが追加募集が来ております。先にご案内しましたように特別講師として東国原英夫氏を迎え「地方の活性化が国を救う」と題し講演を頂くようになっております。

是非ご参加されますよう改めてのご検討をお願い致します。また総会においては全古連の一般社団法人格取得決議を採択致します。

第5回全国会員大会特設サイト → <http://zenkoku.g-cpc.org/>

② 古民家売買物件募集に関して（継続）

「古民家住まいる」では以下を重要地域として物件募集をしています。

- ・長崎県長崎市
- ・福井県大野市
- ・北海道江別市
- ・滋賀県大津市

上記地域は特に希望者が挙がっているようです。上記以外でも当然受け付けてもらえますのでお声掛けをお願いします。

また広告費は売買成立時に10万円となっています。

③ 伝統再築士のお知らせ（継続）

こちらでも継続してご案内を差し上げております。昨年4月にスタートし約250名が有資格者となっているようです。～当鹿児島は2名です。現時点で特段の活動はありませんが興味のある方は勉強されては如何ですか。資格取得費用：38,000円

全国大会では省エネに関する再築基準の発表があります。

④ 古民家フォト甲子園 共催依頼に関して

今年も2月よりスタートします。残念ながら当鹿児島ではまだ出品がありませんが賛同する意思表示はしております。

2) 「国交省 リフォーム事業者団体登録」について (栄会長)

別紙資料により報告説明が行われました。

質疑応答も踏まえ全員理解されたようです。(永田)

一部の方(事業者会員となられる方)は年会費が変更となりますのでご注意ください。

5. その他各会員より連絡、意見、要望等

① 先々月物件情報について八代市日奈久(栄会長)、川内市東郷町(中俣会員)の報告がなされましたが継続して検討していきたいと考えております。(栄会長)

② 「旧増田家住宅国指定記念・清色城跡国指定10周年記念・薩摩川内市制10周年記念事業」について(野元会員)

・2月8日(日)午前10時より(9時30分より受付)「入来小学校体育館」において上記セレモニーが開催されます。事前申込は必要ありませんので当日現地に集合して下さい。

指定碑除幕式・祈念講演・散策(ガイド付)・昼食(準備してあります)・小学校児童による学習発表・文化庁構評等の式次第になっています。お時間のある方は是非ご出席ください。

③ TV放映について(大城会員)

・「山下邸」・・・3月17日(火)21:54~KYTウラカタリ

(再)3月24日(火)21:54~

・古民家リフォーム写真・・・1月25日(日)18:56~KKB?番組名?

ご視聴下さい。

④ 企画・候補地募集について(栄会長)

・花見会・・・3月末~4月初

・実技講習会・・・5月予定

・史跡 or 古民家巡り・・・未定

他企画等も併せてご提案頂きますようお願い致します。

⑤ 「古民家鑑定士」受講・試験案内について(栄会長)

本日も講習・試験を行いましたを受講者1名受験者2名となっております。次回は3月18日(水)となっておりますので声掛けのご協力をお願い致します。尚本日受験された1名の方(薩摩川内市:女性)は合格したら入会したい旨の意向である事を示されました。

6. 加世田完成視察並びに試食会について(大城会員)

・大城会員より京うどん「彌蔵」(やぞう)の説明がありました。

	<p>食材にこだわりがあり大変おいしいそうです。昼・夜客数限定となっていますので事前に連絡した方がいいようです。TEL：0993-87-5084</p> <p>全員参加の意向は頂きましたが日程の調整がつかず改めて決を取ることになりましたが予定は2月としました。改めて会長より案内をするそうです。(永田)</p> <p>7. 閉会のことば (栄会長)</p> <p>本日のご出席誠に有難うございました。今年は「未年」群れを成してコトに当たっていききたいものです。新年早々から桜島大噴火の予兆や気候変動もますます顕著なものになって来ているような報道もなされ経済も先行き不透明感は拭えておりませんがまずは健康に留意して自己防衛を確立された上で皆さん一人々が未来の子供たちに何かを残す一翼となりますよう祈念して本日の会を終了いたします。</p> <p>有難うございました。</p> <p style="text-align: right;">以上</p>
決定事項	<p>(協議、要望事項)</p> <p>本議事録に記載。ご確認お願い致します。</p>
次月開催日時	<p>2015年2月25日(水) 18:00~20:00</p> <p>※ 全国大会参加報告を兼ねていますので第4水曜日としております。</p> <p>くれぐれも間違わないようお願い致します。</p>
次月開催場所	<p>かごしま環境未来館 2F研修室</p>
次月議事内容	<p>各報告事項並びに連絡事項</p> <p>「全国会員大会」参加報告他</p>
次回議事録記録	<p>永田 三智子</p>