

第 51 回 北海道古民家再生協会 会員の会例会 議事録

記録日：2014年 11月 20日 記録者：江崎 幹夫

団体名	一般社団法人北海道古民家再生協会会員の会 例会
開催日時	2014年 11月 15日(土) 18:30~20:00
開催場所	宮の沢若者活動センター 活動室B
出席者	会員：江崎 オブザーバー：早川、伊藤 (※敬称略)
議事	<p>1) 挨拶 北海道古民家再生協会 理事長 江崎 幹夫 今日は雪の中を参加頂き、誠に有り難うございます。はじめての方も参加して頂きました。どうぞよろしくお祈いします。旨の挨拶。</p> <p>2) 第3回古民家フォト甲子園 授賞式 例会で行うことができなかつたのは残念ですが、授賞本人が急用のため、16:30より授賞式を執り行いました。北海道の作品は、齋藤美咲さん(札幌清田高校3年生)の「青空の下」が銅賞に輝きました。おめでとうございました。</p> <p>3) 第5回全国会員大会開催に関して 全国古民家再生協会連絡会議 第5回全国会員大会の詳細が発表され、平成26年11月28日(金)までの間、参加登録をおこなっております。各古民家再生協会代表者は、所属会員を始め非会員の方へ開催周知を頂き参加登録される方の名簿を別途指定の申込用紙へ記入のうえ、お申込みをお願い致します。 今大会の特別講師は東国原 英夫氏をお迎えし「地方の活性化が国を救う」と題し、ご講演頂きます。今後、地方で活動する中で参考になる内容となると思われます。理事長・支部長を始め一人でも多くの方にご参加頂くことで活動の活性化に繋がります。</p> <p>4) ジャパトラ名称変更のお知らせ 平成25年2月より「日本の伝統~Japan Traditional~」として毎月発刊させて頂いておりました情報誌は、平成26年11月より従来略称として親しまれてきた「ジャパトラ」へ名称を変更致しました。 古民家を中心とし物件の掲載ならびに地方の情報などを盛り込んで参ります。引き続き、ご愛顧のほど宜しくお祈いいたします。</p> <p>5) 会員一覧掲載完了のお知らせ 10月より各会員の会へ所属される会員情報を各古民家再生協会ホームページへ毎月1度更新をさせて頂くサービスをスタート致しました。 現時点にて全サイトへ掲載を完了しておりますので、ご確認をお願い致します。会員名簿に準じて今後も反映をおこなって参ります。</p> <p>6) 再築大賞エントリーに関して 会員の会に所属される会員さまの中に、一生懸命頑張られている工務店・建築士・大工さん(以下建</p>

築事業者) などいらっしゃいませんか？

再築大賞は今年2年目を迎えますが、スタートした経緯の中で全国に星の数ほどいる建築事業者の中、技術を持ち、良い建築をおこなっていながら陽の目を浴びない方も少なくありません。そういった一生懸命頑張られている建築事業者を一人でも多くの方に知ってもらう場として「再築大賞」をスタート致しました。

原則完成後2年以内の物件であれば対象となり「古民家再築部門」「新民家部門」の2部門を募集しております。各部門賞を始め、両部門でもっとも優秀な作品を再築大賞として表彰させていただきます。

7) 古民家 売買物件募集に関して

現在、古民家住まいる、ジャパトラへ掲載する古民家を募集しております。古民家鑑定を実施、未実施に関わらず対象物件がある場合、各協会取りまとめの上、本部 川上までご連絡下さい。地域で古民家の流通を促進することで、古民家鑑定や古民家再築、空き家対策に繋がります。古民家住まいる、ジャパトラを活用し古民家の流通に関して積極的に取り組んで下さい。

8) 伝統再築士のお知らせ

※11月は全国3会場にて伝統再築士の取得講習会を実施します。古民家などの伝統構法の住宅に関する耐震性などの基準や補強方法を学ぶ資格です。

今年の4月にスタートし約250名の資格者が誕生しております。建築士資格をお持ちで、まだ取得されていない方は取得されることをお勧めします。伝統再築士が携わった古民家再築物件には、古民家再築証明書を発行することができます。

【日程・会場】

<福岡会場>平成26年11月18日(火) 13時15分～16時30分(13時受付)

<大阪会場>平成26年11月19日(水) 13時15分～16時30分(13時受付)

<東京会場>平成26年11月22日(土) 13時15分～16時30分(13時受付)

【資格取得費用】38,000円 ※古民家解体新書が必要です。

9) 第8回 古民家解体新書 例会学習プログラム「巻の八 古民家鑑定書のつくりかた」

1) 古民家鑑定書の評価項目とは 2) 家歴書 3) 古民家インスペクション、土地・建物の調査項目 4) 鑑定書の見方と所有者への説明

10) 今後のお知らせ

12月13日(土) 10:00 木の住まい教室②(宮の沢若者活動センター活動室A)

12月13日(土) 13:00 古民家鑑定士認定講習・試験(宮の沢若者活動センター活動室A)

12月13日(土) 18:30 第52回例会(宮の沢若者活動センター 活動室A)

11) 閉会

決定事項 次回例会 12月13日(土) 18:00～ 宮の沢若者活動センター 活動室Aにて行う。

次月議事内容 次回議事録記録者 江崎 幹夫 ・各自報告事項 など