

## 第 12 回神奈川県会員の会例会議事録

記録日：2014 年 6 月 28 日

記録者： 竹内

団体名	一般社団法人古民家再生協会 神奈川
開催日時	2014 年 6 月 28 日（土） 18：15～20：45
開催場所	かながわ県民センター603
出席者(敬称略)	会員 14 名 竹内・金子（哲）・金子（和）・倉住・藤田 （出席率 35.7 %） オブザーバー：神代・下松・前川
議事	<p>1) <b>開会のことば</b>・竹内</p> <p>神奈川第 12 回例会を開催します。本日も協会からの報告確認事項、会員の皆様の近況活動状況等について報告して頂きます。</p> <p>毎回、お願いしていますが「やるべき事業」として神奈川の古民家鑑定士の育成・協会の認知度を広め持続可能な循環型建築の市場創造に邁進していきましょう。一つでも多くの古民家鑑定を行い、正しい提案をしていけることに知恵を絞りましょう。</p> <p>そして、全国の仲間との理念を共有した神奈川スタイルを構築していく考えです。</p> <p>古民家特区の招致活動の為、古民家空家活用（外国人観光客・地域景観保全による経済効果等を行政に提案していく考えです）。</p> <p>会員・オブザーバーの方々のご協力をお願いします。</p> <p>本日も有意義な時間としていきましょう。</p> <p>2) <b>前回議事録の確認</b></p> <p>第 11 回議事録参照：確認</p>

### 3) 会員の報告・確認事項

・近況報告・活動情報（情報交換）

・1) 春の地区大会終了報告

各協会単位で参加者数を確定（大会開催3週間前迄）

秋の地区大会開催日程の報告

**秋の地区大会 9/20・主管による今後の企画・段取りについて。**

#### 今後の例会打合せ事項

2) グリーン建築の家の認定店に関して

登録基準の改正（施工店・材木店）

全国古民家再生協会連絡会議ホームページ参照

3) 第1回横軸全国大会開催について

8/22：愛知県で開催

参加対象の方：横軸協会・木のソムリエ・住育コンシェルジュ・古民家特区招致委員ノメンバー等（会員の方のオブザーバー参加可）

4) 古民家鑑定士更新に関して

古民家再生協会会員の会に所属される会員は更新なし

ただし7割例会参加等の要件あり

5) 第三回古民家フォト甲子園に関して

作品受付：8/31迄

投票受付：9/30迄

受賞発表：10/19

6) 伝統再築士 試験導入に関して

第三回8月より試験導入決定

伝統再築士について説明

7) 全国古民家再生協会連絡会議役員会に関して

7/17：東京 詳細は別添

会員であればオブザーバー参加可

8) 日本の伝統掲載物件・記事募集に関して

古民家住まいと連動

日本の伝統を活用した取り組み

上記について竹内が説明・質疑応答

\*古民家アプリの進展については下松オブザーバーに報告依頼

#### 会員・オブザーバーの近況報告

下松オブザーバー：古民家アプリの作成状況説明

「神奈川古民家めぐり」アプリ公共オープンデータを使用しほぼ完成  
今後、古民家鑑定士が探した古民家情報の提供を呼びかけ、法令を順  
守し、追加していく事の提案があった。

アプリのデザインを古民家再生協会神奈川のロゴ使用する提案をし  
た。

9月の秋の地区大会時に活用による影響等も含め報告できるようにす  
る提案があった。

神代オブザーバー：夏頃を目途に神奈川県内鎌倉地域の古民家の残  
存数・空き家も含め調査していく考えの報告があった。

数値化による提案・プレゼンの必要性の為、具現化する事とした。

上記に関する方向性等の説明

鎌倉坂の下地区の空き家状況を実態調査した資料提出

今後、空き家の家屋整理表を作成していく事とした。(行政の協力及  
び・資料・時間・調査員が必要)

#### 4) 学習プログラム(別紙)再度学習

・今後テーマを決め 30 分の時間を取る事について

・巻の八：古民家鑑定書のつくりかた（再度）

古民家鑑定帳票 Ver. 6. 00 について

古民家鑑定実技講習開催についても含む

竹内が説明、

#### 5) 審議事項

##### 前回引き続き

イ) 古民家鑑定依頼・相談を増やす方法（古民家鑑定士・協会の認知  
度・信頼）であることの共通認識をもって会員がする事について  
神奈川方式を協議する。古民家特区招致活動のテーマの決定。

	<p>(空き家古民家の活用による地域活性効果)</p> <p>ロ)「伝統資財」・「耐震」・「地盤・防災」「床下」「解体」などの多くの分野の専門法人：横軸と再生協会・縦軸とのネットワークの活用について。</p> <p>9/19(金)開催要請について (関東地域に誕生させるには・)</p> <p>ハ)例会の開催場所：昼間の古民家等では・・・</p> <p>ニ)登録有形文化財視察実施の件：6月実施できるよう竹内が調整(再確認)：次回までに方向性を出すこと。→7月下旬</p> <p>東京と合同で古民家鑑定実技講習実施および古民家鑑定士のつどい実施予定(8月・10月)詳細は後日報告する。保留</p> <p><b>6) 閉会のことば (竹内)</b></p> <p>次回会員の会会計報告及び協会総会開催します。</p> <p>古民家鑑定士の育成及び会員増強にご協力ください。</p> <p>市場創造。・・・</p> <p>地域活性の為。</p> <p>未来の子供たちの為に。・・・</p> <p>本日もご苦労様でした。</p>
<p>決定事項</p>	<p>1)「神奈川古民家めぐり」のアプリを完成させる：9/初旬</p> <p>古民家鑑定士が関係している古民家のデータの情報を収集。(竹内)</p> <p>アプリを使用することで古民家が身近になりコトを知る機会となる。</p> <p>2)神奈川県鎌倉地域の古民家残存数・空き家調査をする。</p> <p>古民家の多いエリア特定、地域の傾向・特性を知る事が地域活性の原点と考える。行政への提案→古民家鑑定のすすめ</p> <p>各エリア担当：竹内→腰越等</p> <p>3)古民家特区を神奈川県に取り込む活動を実施していく。</p> <p>上記活動により、古民家活用による経済効果(宿泊施設等)</p> <p>4)秋の地区大会会場：横浜開港記念会館2階9号室9:00~17:00</p>

	許可申請済み
次月開催日時	2014年7月19日(土) 18:00～
次月開催場所	<p>かながわ県民活動サポートセンター602</p> <p>横浜市神奈川区鶴屋町2-24-2: 横浜駅西口徒歩およそ5分</p>
次月議事内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 前回保留事項(審議事項)</li> <li>・ 音信不通・例会参加できない会員の対応について (会員除名の承認)</li> <li>・ 次回例会開催前に総会開催する(会計報告等)</li> <li>・ 秋の地区大会の内容・懇親会も含む(テーマについて)</li> </ul>